

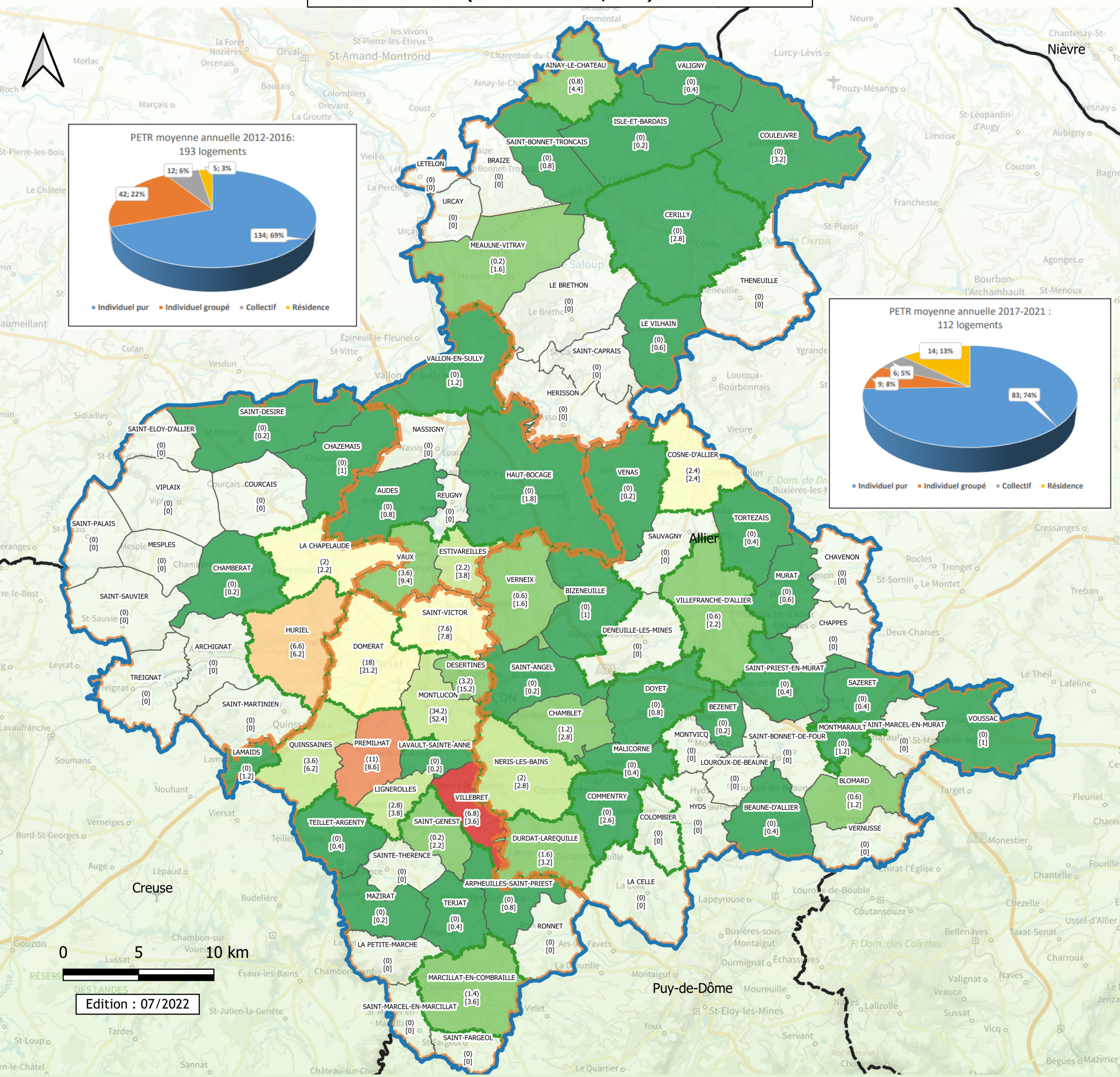


Pôle d'Équilibre Territorial et Rural
Pays de la Vallée de Montluçon et du Cher

PETR logements AUTORISES

(Moyenne annuelle de logements sur 5ans : 2017-2021)
[Moyenne annuelle de logements sur la période 2012-2016]

source SITADEL2, données en date réelle 2012-2021
(Actualisation : 05/2022)



Totaux Nb de logements autorisés en date réelle par EPCI	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Moyenne annuelle 2012-2016	Moyenne annuelle 2017-2021	Evolution (%)
CC Commeny													
Montmarault Nérès	57	37	11	13	12	16	9	6	8	6	26	9	-65 %
Communauté													
CC Pays d'Huriel	13	14	8	7	7	8	14	7	3	11	9,8	8,6	-12 %
CA Montluçon	254	99	86	73	127	73	78	95	66	132	127,8	88,8	-31 %
Communauté													
CC Pays de Tronçais	31	13	7	2	17	2	1	2	0	0	14	1	-93 %
CC Val de Cher	13	27	18	10	17	5	7	8	4	5	17	5,8	-66 %
PETR	368	190	130	105	180	104	109	118	81	154	194,6	113,2	-42 %

Totaux Nb logements autorisés en date réelle par zone SCoT	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Moyenne annuelle 2012-2016	Moyenne annuelle 2017-2021	Evolution (%)
Cœur urbain	187	64	62	49	95	41	48	50	43	95	91,4	55,4	-39 %
Communes rurales	55	28	12	8	1	3	0	1	0	1	20,8	1	-95 %
Périurbain	75	68	44	37	54	45	40	54	29	47	55,6	43	-23 %
Pôles intermédiaires	51	30	12	11	30	15	21	13	9	11	26,8	13,8	-48,5 %
PETR	368	190	130	105	180	104	109	118	81	154	194,6	113,2	-42 %

EPCI_PETR
SCoT_Zones

COMMUNE_PETR_LOGEMENTS AUTORISES [90]

- 100% [32]
- 100% à -50% [11]
- 50% à -25% [5]
- 25% à 0% [4]
- 0% à 25% [1]
- 25% à 50% [1]
- 50% à 10% [1]
- Non calculable [35]

Observatoire territorial du PETR

Répartition des logements AUTORISÉS par type de logement en date réelle par EPCI et zone SCoT, période : 2012-2021

Actualisation SITADEL2 : 05/2022

MAJ PETR : 07/2022

REPARTITION PAR EPCI													
Totaux Nb de logements Autorisés INDIVIDUEL PUR en date réelle par EPCI	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Moyenne annuelle 2012-2016	Moyenne annuelle 2017-2021	Evolution (%)
CA Montluçon Communauté	81	39	35	31	38	35	27	32	14	14	44,8	24,4	-46 %
CC Commentry Montmarault Nérès Communauté	85	81	48	34	50	44	52	48	25	29	59,6	39,6	-34 %
CC Pays d'Huriel	16	12	3	5	4	6	9	6	4	4	8	5,8	-28 %
CC Pays de Tronçais	17	11	5	4	2	5	1	2	0	0	7,8	1,6	-79 %
CC Val de Cher	19	14	10	10	16	12	8	20	9	11	13,8	12	-13 %
PETR	218	157	101	84	110	102	97	108	52	58	134	83,4	-38 %
Totaux Nb de logements Autorisés INDIVIDUEL GROUPE en date réelle par EPCI	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Moyenne annuelle 2012-2016	Moyenne annuelle 2017-2021	Evolution (%)
CA Montluçon Communauté	122	2	17	5	18	2	6	7	6	16	32,8	7,4	-77 %
CC Commentry Montmarault Nérès Communauté	2	4	0	0	2	0	0	0	4	0	1,6	0,8	-50 %
CC Pays d'Huriel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
CC Pays de Tronçais	16	0	4	0	16	0	0	0	0	0	7,2	0	-100 %
CC Val de Cher	3	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0,6	0,4	-33 %
PETR	143	6	21	5	36	2	6	9	10	16	42,2	8,6	-80 %
Totaux Nb de logements Autorisés COLLECTIF en date réelle par EPCI	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Moyenne annuelle 2012-2016	Moyenne annuelle 2017-2021	Evolution (%)
CA Montluçon Communauté	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
CC Commentry Montmarault Nérès Communauté	3	21	10	15	8	0	5	0	17	2	11,4	4,8	-58 %

CC Pays d'Huriel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	1	NC %
CC Pays de Tronçais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
CC Val de Cher	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0,8	0	-100 %
PETR	5	23	10	15	8	0	5	0	17	7	12,2	5,8	-52 %
Totaux Nb de logements Autorisés RESIDENCE en date réelle par EPCI	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Moyenne annuelle 2012-2016	Moyenne annuelle 2017-2021	Evolution (%)
CA Montluçon Communauté	0	0	0	0	24	0	0	0	0	71	4,8	14,2	196 %
CC Commentry Montmarault Néris Communauté	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	-100 %
CC Pays d'Huriel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
CC Pays de Tronçais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
CC Val de Cher	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
PETR	0	1	0	0	24	0	0	0	0	71	5	14,2	184 %

NC : Non Calculable

REPARTITION PAR ZONE SCOT

Totaux Nb de logements Autorisés INDIVIDUEL PUR en date réelle par zone SCoT	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Moyenne annuelle 2012-2016	Moyenne annuelle 2017-2021	Evolution (%)
Total Cœur urbain	54	31	23	21	31	27	19	26	11	10	32	18,6	-42 %
Total Commune rurale	120	78	49	40	55	56	60	70	32	38	68,4	51,2	-25 %
Total Périurbain	31	39	26	20	22	14	14	9	9	10	27,6	11,2	-59 %
Total Pôle intermédiaire	13	9	3	3	2	5	4	3	0	0	6	2,4	-60 %
PETR	218	157	101	84	110	102	97	108	52	58	134	83,4	-38 %

Totaux Nb de logements Autorisés INDIVIDUEL GROUPE en date réelle par zone SCoT	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Moyenne annuelle 2012-2016	Moyenne annuelle 2017-2021	Evolution (%)
Total Cœur urbain	118	6	16	5	18	2	6	7	6	2	32,6	4,6	-86 %
Total Commune rurale	13	0	4	0	0	0	0	0	0	0	3,4	0	-100 %
Total Périurbain	1	0	1	0	2	0	0	2	0	14	0,8	3,2	300 %
Total Pôle intermédiaire	11	0	0	0	16	0	0	0	4	0	5,4	0,8	-85 %
PETR	143	6	21	5	36	2	6	9	10	16	42,2	8,6	-80 %

Totaux Nb de logements Autorisés COLLECTIF en date réelle par zone SCoT	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Moyenne annuelle 2012-2016	Moyenne annuelle 2017-2021	Evolution (%)
Total Cœur urbain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
Total Commune rurale	3	23	10	15	8	0	5	0	17	2	11,8	4,8	-59 %
Total Périurbain	2	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0,4	1	150 %
Total Pôle intermédiaire	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
PETR	5	23	10	15	8	0	5	0	17	7	12,2	5,8	-52 %

Totaux Nb de logements Autorisés RESIDENCE en date réelle par zone SCoT	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Moyenne annuelle 2012-2016	Moyenne annuelle 2017-2021	Evolution (%)
Total Cœur urbain	0	0	0	0	24	0	0	0	0	71	4,8	14,2	196 %
Total Commune rurale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
Total Périurbain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
Total Pôle intermédiaire	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	-100 %
PETR	0	1	0	0	24	0	0	0	0	71	5	14,2	184 %

NC : Non Calculable

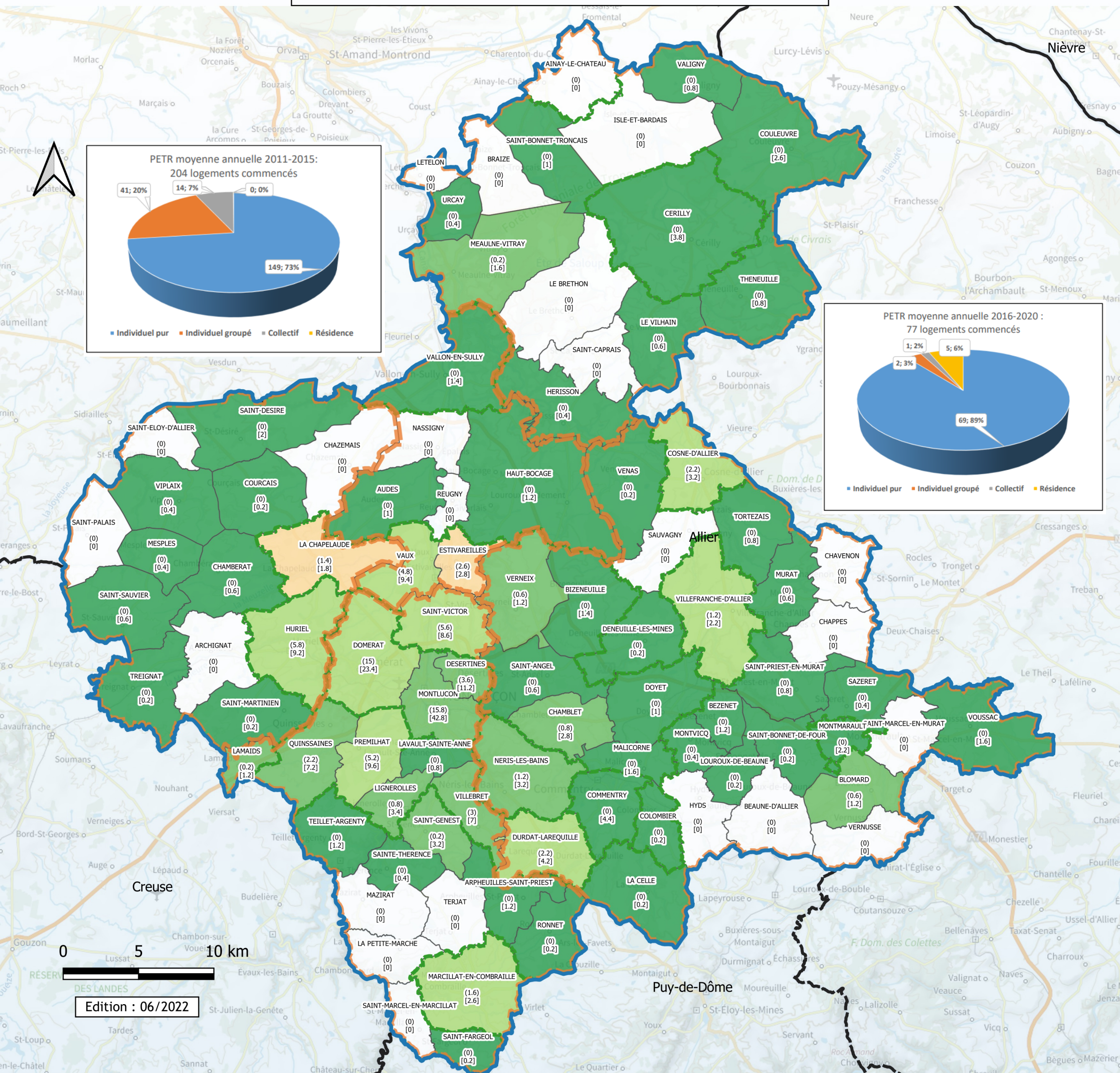


Pôle d'Équilibre Territorial et Rural
Pays de la Vallée de Montluçon et du Cher

PETR logements COMMENCES

(Moyenne annuelle de logements sur 5ans : 2016-2020)
[Moyenne annuelle de logements sur la période 2011-2015]

source SITADEL2, données en date réelle 2011-2020
(Actualisation : 05/2022)



Totaux Nb de logements commencés en date réelle par EPCI	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Moyenne annuelle 2011-2015	Moyenne annuelle 2016-2020	Evolution (%)
CA Montluçon Communauté	138	220	123	75	65	63	78	38	53	34	124,2	53,2	-57 %
CC Commentry Montmarault	73	48	37	12	11	3	18	11	6	6	36,2	8,8	-76 %
Néris Communauté	21	27	8	18	4	6	7	12	9	2	15,6	7,2	-54 %
CC Pays d'Huriel	15	22	18	4	1	0	1	0	0	0	12	0,2	-98 %
CC Val de Cher	14	12	20	23	10	13	9	6	5	4	15,8	7,4	-53 %
PETR	261	329	206	132	91	85	113	67	73	46	203,8	76,8	-62 %

Totaux Nb de logements commencés en date réelle par zone SCoT	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Moyenne annuelle 2011-2015	Moyenne annuelle 2016-2020	Evolution (%)
Total Cœur urbain	58	158	95	48	50	40	55	25	31	21	81,8	34,4	-58 %
Total Commune rurale	58	58	24	11	2	3	1	1	0	1	30,6	1,2	-96 %
Total Périurbain	108	75	59	49	27	36	39	24	31	16	63,6	29,2	-54 %
Total Pôle intermédiaire	37	38	28	24	12	6	18	17	11	8	27,8	12	-57 %
PETR	261	329	206	132	91	85	113	67	73	46	203,8	76,8	-62 %

EPCI_PETR

SCoT_Zones

COMMUNE_PETR_LOGEMENTS COMMENCES [90]

-100% [44]

-100% à -50% [12]

-50% à -25% [9]

-25% à 0% [2]

Non calculable [23]

CC Pays d'Huriel	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	1,2	0	-100 %
CC Pays de Tronçais	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0,8	0	-100 %
CC Val de Cher	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
PETR	2	26	5	10	27	6	0	0	0	0	14	1,2	-91 %
Totaux Nb de logements commencés RESIDENCE en date réelle par EPCI	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Moyenne annuelle 2011-2015	Moyenne annuelle 2016-2020	Evolution (%)
CA Montluçon Communauté	0	0	0	0	0	0	24	0	0	0	0	4,8	NC %
CC Commentry Montmarault Nérès Communauté	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	-100 %
CC Pays d'Huriel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
CC Pays de Tronçais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
CC Val de Cher	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
PETR	0	0	1	0	0	0	24	0	0	0	0,2	4,8	2 300 %

NC : Non Calculable

REPARTITION PAR ZONE SCOT													
Totaux Nb de logements commencés INDIVIDUEL PUR en date réelle par zone SCoT	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Moyenne annuelle 2011-2015	Moyenne annuelle 2016-2020	Evolution (%)
Total Cœur urbain	51	66	36	28	21	32	31	25	29	18	40,4	27	-33 %
Total Commune rurale	53	43	22	11	2	3	1	1	0	1	26,2	1,2	-95 %
Total Périurbain	82	74	59	49	27	36	37	24	31	16	58,2	28,8	-51 %
Total Pôle intermédiaire	34	37	19	18	12	6	18	17	11	6	24	11,6	-52 %
PETR	220	220	136	106	62	77	87	67	71	41	148,8	68,6	-54 %
Totaux Nb de logements commencés INDIVIDUEL GROUPE en date réelle par zone SCoT	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Moyenne annuelle 2011-2015	Moyenne annuelle 2016-2020	Evolution (%)
Total Cœur urbain	7	66	56	16	2	2	0	0	2	3	29,4	1,4	-95 %
Total Commune rurale	3	15	0	0	0	0	0	0	0	0	3,6	0	-100 %
Total Périurbain	26	1	0	0	0	0	2	0	0	0	5,4	0,4	-93 %
Total Pôle intermédiaire	3	1	8	0	0	0	0	0	0	2	2,4	0,4	-83 %
PETR	39	83	64	16	2	2	2	0	2	5	40,8	2,2	-95 %
Totaux Nb de logements commencés COLLECTIF en date réelle par zone SCoT	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Moyenne annuelle 2011-2015	Moyenne annuelle 2016-2020	Evolution (%)
Total Cœur urbain	0	26	3	4	27	6	0	0	0	0	12	1,2	-90 %

Total Commune rurale	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0,8	0	-100 %
Total Périurbain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
Total Pôle intermédiaire	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	1,2	0	-100 %
PETR	2	26	5	10	27	6	0	0	0	0	14	1,2	-91 %
Totaux Nb de logements commencés RESIDENCE en date réelle par zone SCoT	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Moyenne annuelle 2011-2015	Moyenne annuelle 2016-2020	Evolution (%)
Total Cœur urbain	0	0	0	0	0	0	24	0	0	0	0	4,8	NC %
Total Commune rurale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
Total Périurbain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NC %
Total Pôle intermédiaire	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	-100 %
PETR	0	0	1	0	0	0	24	0	0	0	0,2	4,8	2300 %

NC : Non Calculable